WUSTERMARK

KAPITALANLAGE ELSTAL

GRUNDRISSE

WOHNUNGSÜBERSICHT

WE	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	LAGE	BALKON / TERRASSE	GARANTIERTE NETTOKALTMIETE OHNE STELLPLATZ	STATUS	KAUFPREIS/M² OHNE SP MIT EBK	GESAMTKAUFPREIS INKL. STELLPLATZ + EBK
BERGAHORN								
01	3	62,66 m²	EG	TERRASSE/GARTEN	664,20 €	VERFÜGBAR	3.763,17 €	245.800,00 €
02	2	41,07 m²	EG	TERRASSE	427,13 €	VERFÜGBAR	3.778,91 €	165.200,00 €
03	3	62,66 m²	EG	TERRASSE	657,93 €	VERFÜGBAR	3.704,12 €	242.100,00 €
04	3	62,66 m²	EG	TERRASSE	673,60 €	RESERVIERT		
05	2	41,07 m²	EG	TERRASSE	445,61 €	ZURÜCKGESTELLT		
06	3	62,66 m²	EG	TERRASSE	679,86 €	ZURÜCKGESTELLT		
07	3	62,66 m²	1.OG	BALKON	651,66 €	VERFÜGBAR	3.664,22 €	239.600,00 €
08	2	41,00 m²	1.OG	BALKON	418,20 €	VERFÜGBAR	3.678,05 €	160.800,00 €
09	3	62,66 m²	1.OG	BALKON	645,40 €	VERFÜGBAR	3.603,57 €	235.800,00 €
10	3	62,66 m²	1.OG	BALKON	661,06 €	VERFÜGBAR	3.783,91 €	247.100,00 €
11	2	41,00 m²	1.OG	BALKON	436,65 €	RESERVIERT		
12	3	62,66 m²	1.OG	BALKON	667,33 €	VERFÜGBAR	3.833,39 €	250.200,00 €
13	3	62,66 m²	1.OG	BALKON	664,20 €	VERFÜGBAR	3.763,17 €	245.800,00 €
14	2	41,00 m²	2.OG	BALKON	426,40 €	VERFÜGBAR	3.778,05 €	164.900,00 €
15	3	62,66 m²	2.OG	BALKON	657,93 €	VERFÜGBAR	3.704,12 €	242.100,00 €
16	3	62,66 m²	2.OG	BALKON	673,60 €	ZURÜCKGESTELLT		

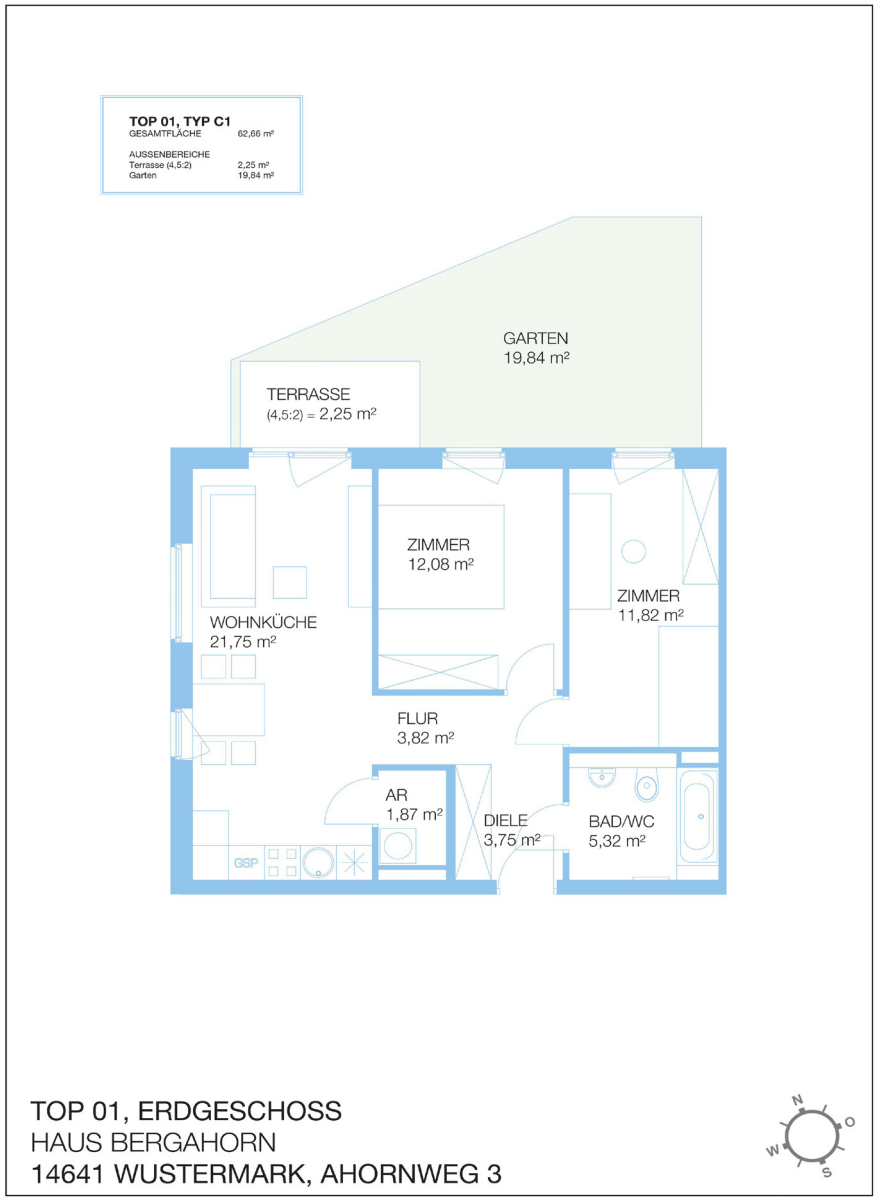
WOHNUNGSÜBERSICHT

WE	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	LAGE	BALKON / TERRASSE	GARANTIERTE NETTOKALTMIETE OHNESTELLPLATZ	STATUS	KAUFPREIS/M² OHNE SP MIT EBK	GESAMTKAUFPREIS INKL. STELLPLATZ + EBK
17	2	41,00 m²	2.OG	BALKON	444,85 €	ZURÜCKGESTELLT		
18	3	62,66 m²	2.OG	BALKON	679,86 €	VERFÜGBAR	4.093,52	266.500,00 €
FELDAHORN								
01	3	59,71 m²	EG	TERRASSE/GARTEN	650,84 €	ZURÜCKGESTELLT		
02	2	59,71 m²	EG	TERRASSE/GARTEN	638,90 €	ZURÜCKGESTELLT		
03	3	59,71 m²	EG	TERRASSE/GARTEN	632,93 €	RESERVIERT		
04	3	59,71 m²	EG	TERRASSE/GARTEN	644,87 €	RESERVIERT		
05	3	56,71 m²	1.OG	BALKON	601,13 €	VERFÜGBAR	3.822,96 €	226.800,00 €
06	3	56,71 m²	1.OG	BALKON	589,78 €	VERFÜGBAR	3.703,05 €	220.000,00 €
07	3	56,71 m²	1.OG	BALKON	584,11 €	VERFÜGBAR	3.621,94 €	215.400,00 €
08	3	56,71 m²	1.OG	BALKON	595,46 €	VERFÜGBAR	3.771,82 €	223.900,00 €
09	3	56,71 m²	2.OG	BALKON	609,63 €	RESERVIERT		
10	3	56,71 m²	2.OG	BALKON	598,29 €	VERFÜGBAR	3.782,40 €	224.500,00 €
11	3	56,71 m²	2.OG	BALKON	592,62 €	VERFÜGBAR	3.703,05 €	220.000,00 €
12	3	56,71 m²	2.OG	BALKON	603,96 €	VERFÜGBAR	3.852,94 €	228.500,00 €

WE 01 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	EG
TERRASSE & GARTEN	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.763,17 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	245.800,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	664,20 €
MIETE €/M²	10,60 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



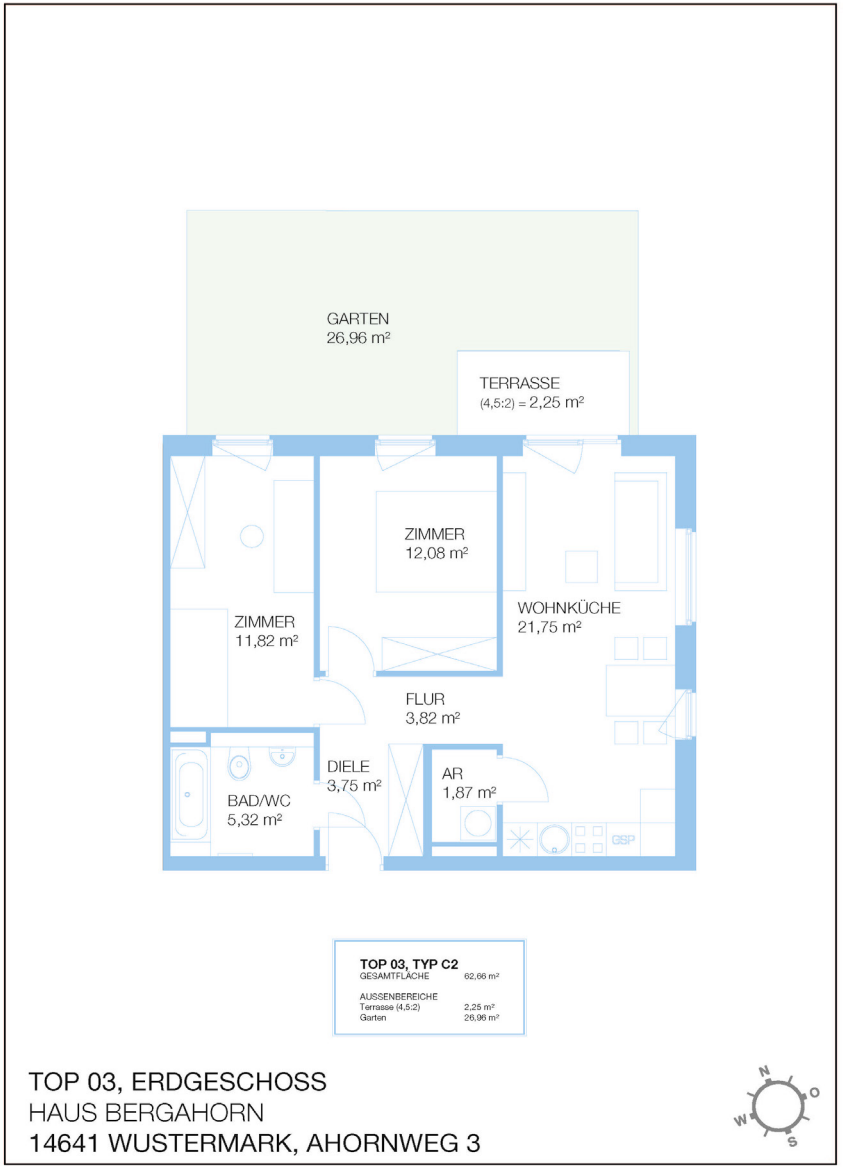
TOP 01, ERDGESCHOSS
HAUS BERGAHORN
14641 WUSTERMARK, AHORNWEG 3

DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 02 BERGAHORN

zur Übersicht

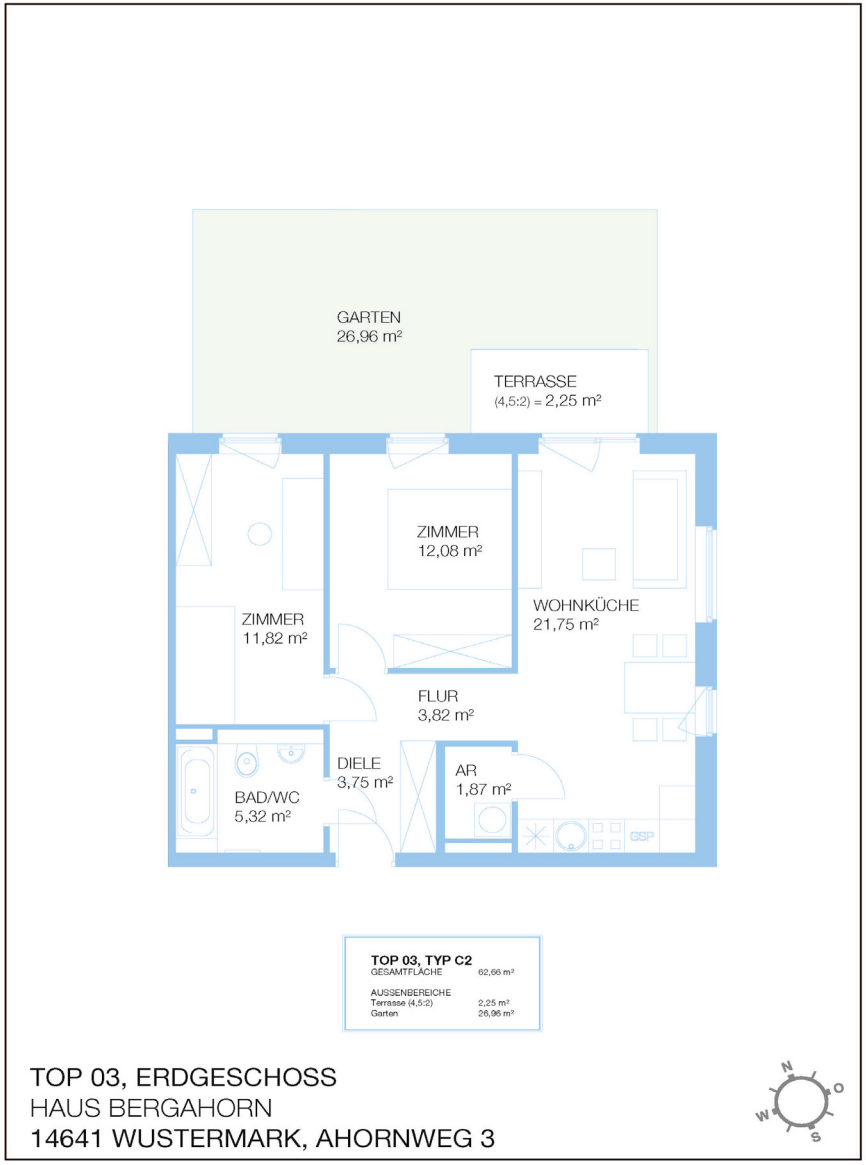
ZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	41,07 m²
LAGE	EG
TERRASSE	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.778,91 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	165.200,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	427,13 €
MIETE €/M²	10,40 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 03 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	EG
TERRASSE	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.704,12 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	242.100,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	657,93 €
MIETE €/M²	10,50 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

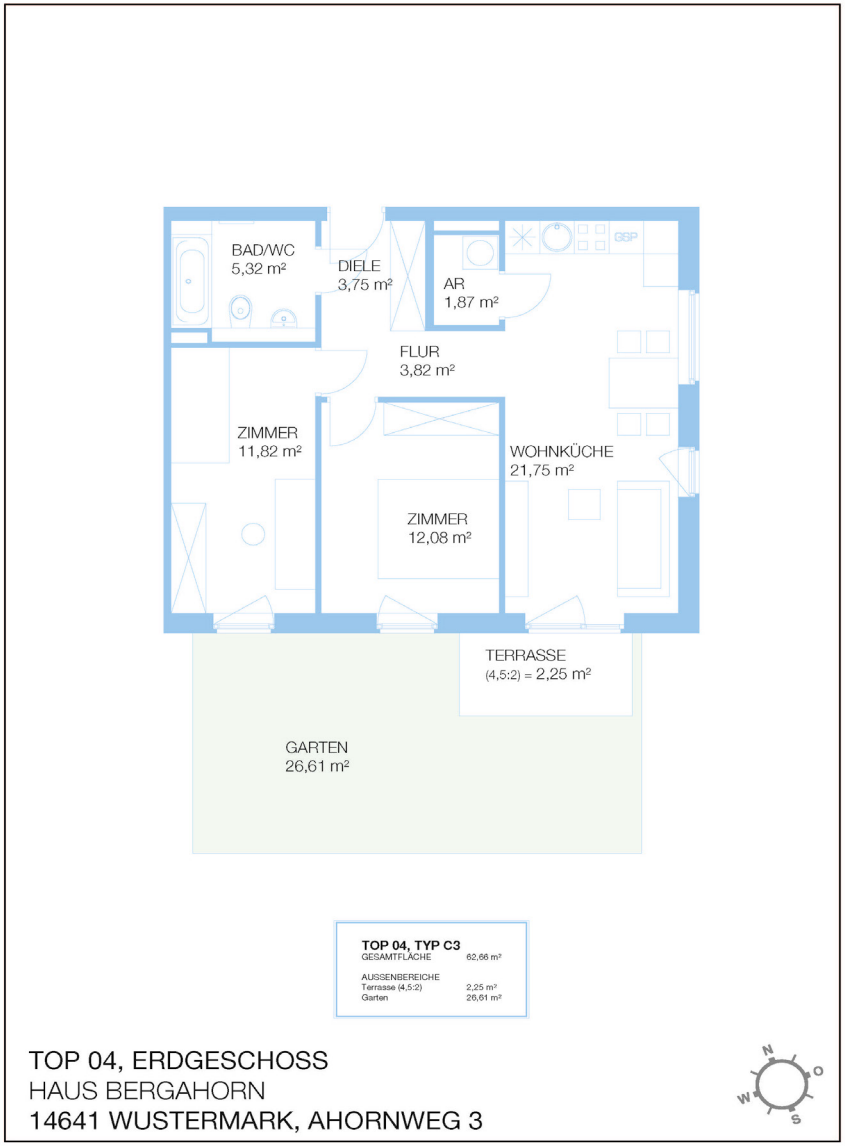


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 04 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	EG
TERRASSE	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	reserviert
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	673,60 €
MIETE €/M²	10,75 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

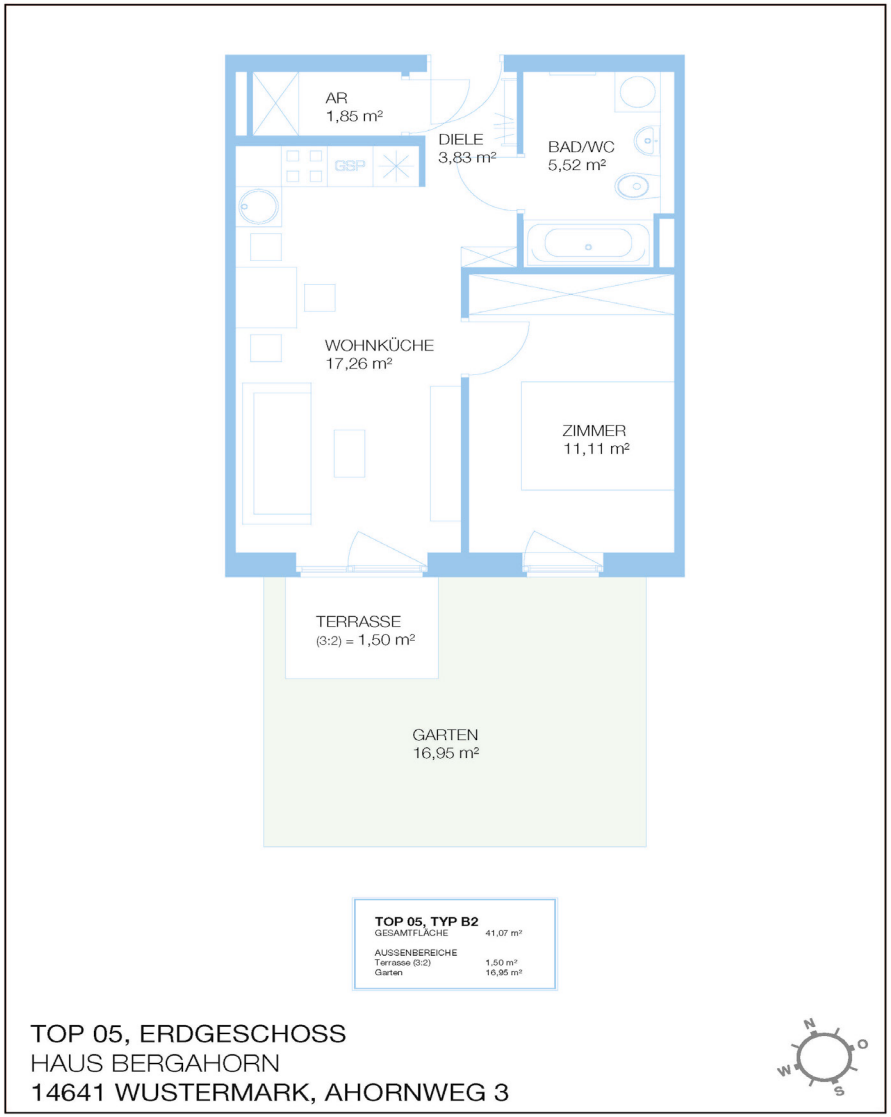


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 05 BERGAHORN

zur Übersicht

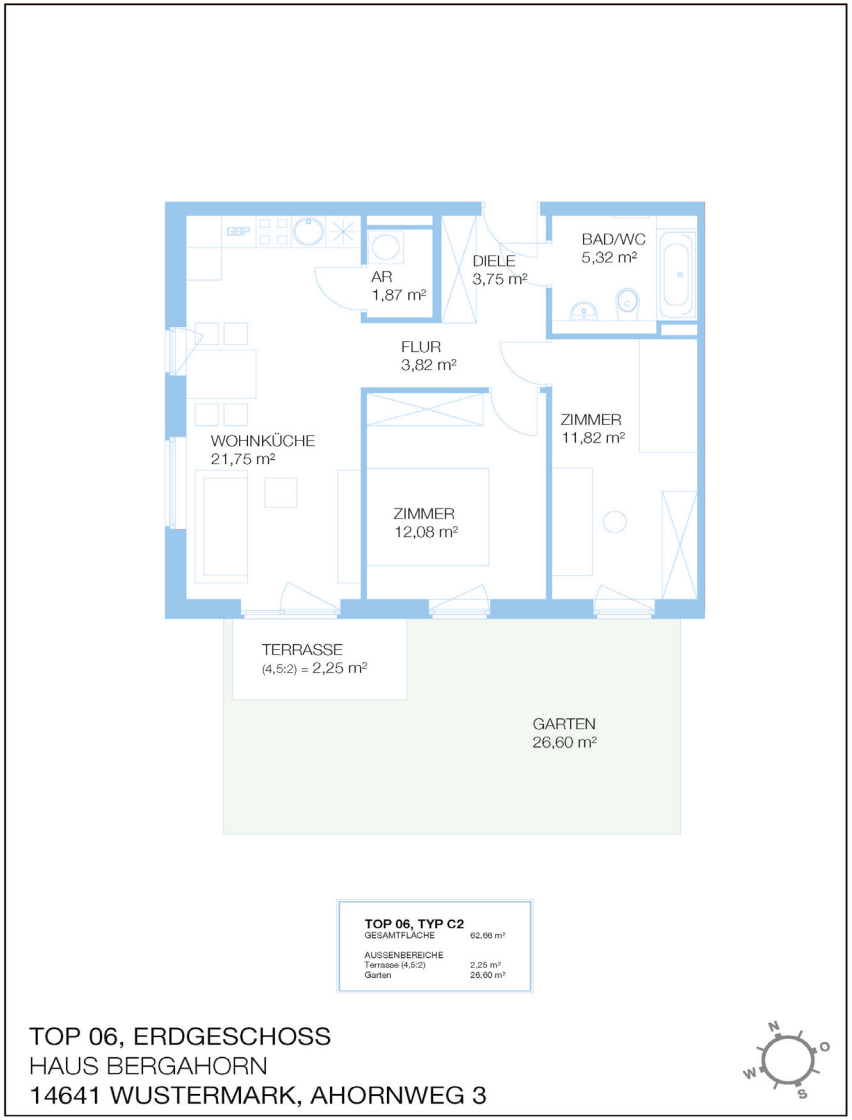
ZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	41,07 m²
LAGE	EG
TERRASSE	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	Zurückgestellt
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	445,61 €
MIETE €/M²	10,85 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 06 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	EG
TERRASSE	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	Zurückgestellt
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	679,86 €
MIETE €/M²	10,85 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

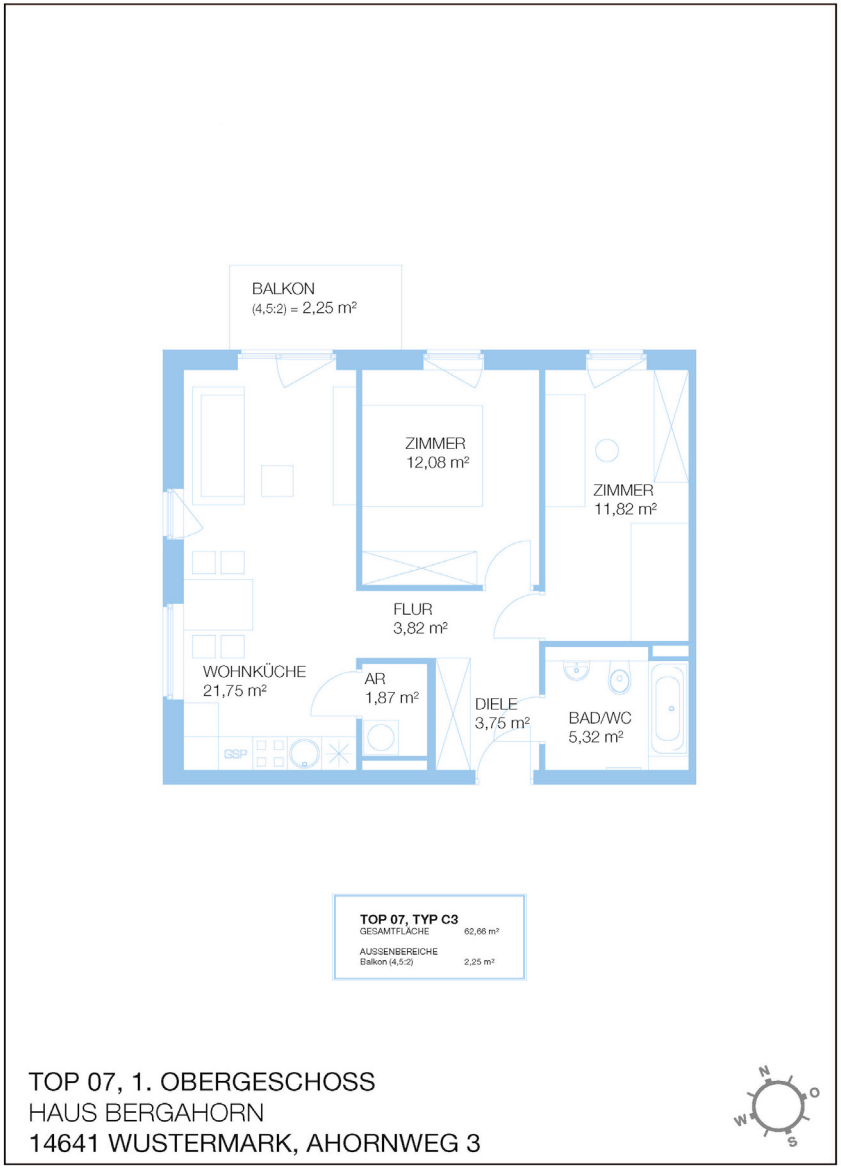


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 07 BERGAHORN

zur Übersicht

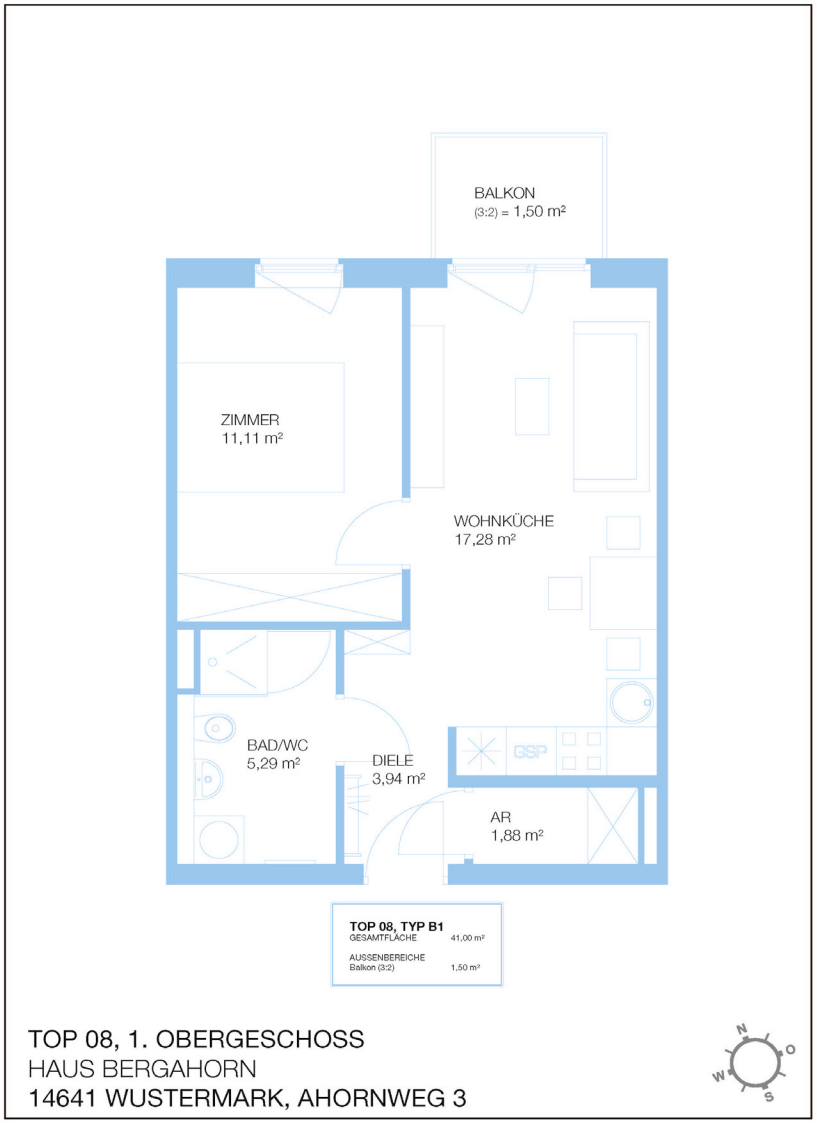
ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.664,22 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	239.600,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	651,66 €
MIETE €/M²	10,40 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 08 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	41,00 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.678,05 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	160.800,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	418,20 €
MIETE €/M²	10,20 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

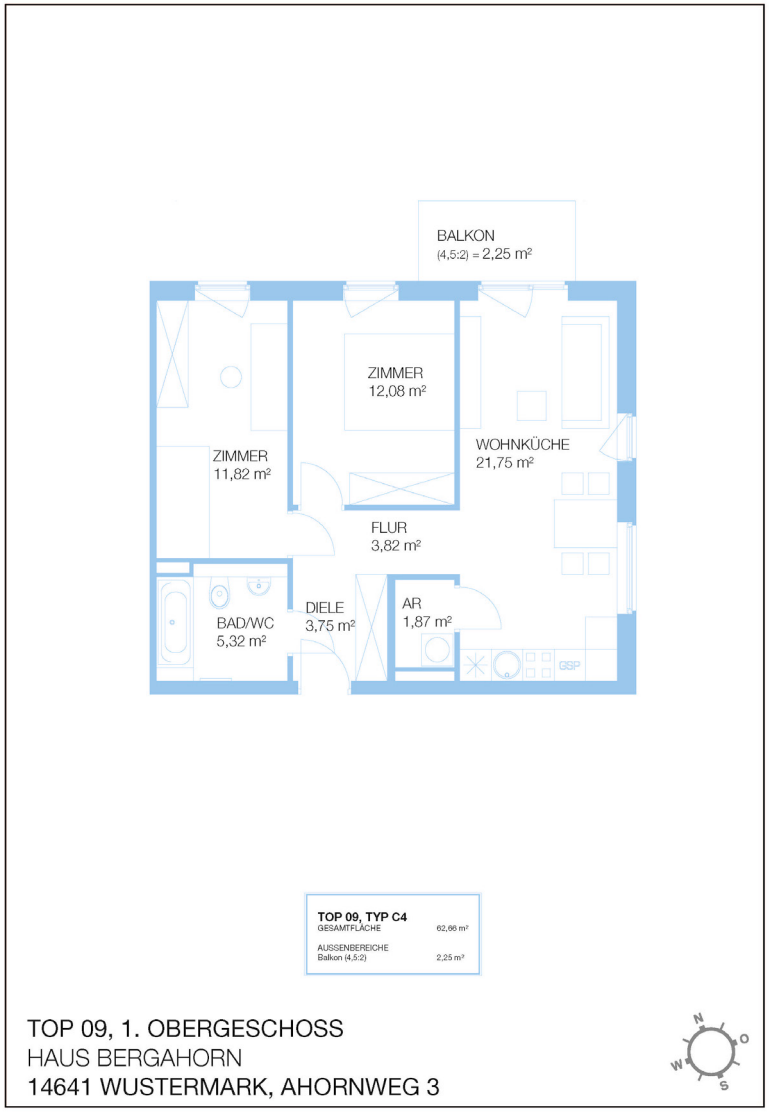


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 09 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.603,57 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	235.800,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	645,40 €
MIETE €/M²	10,30 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



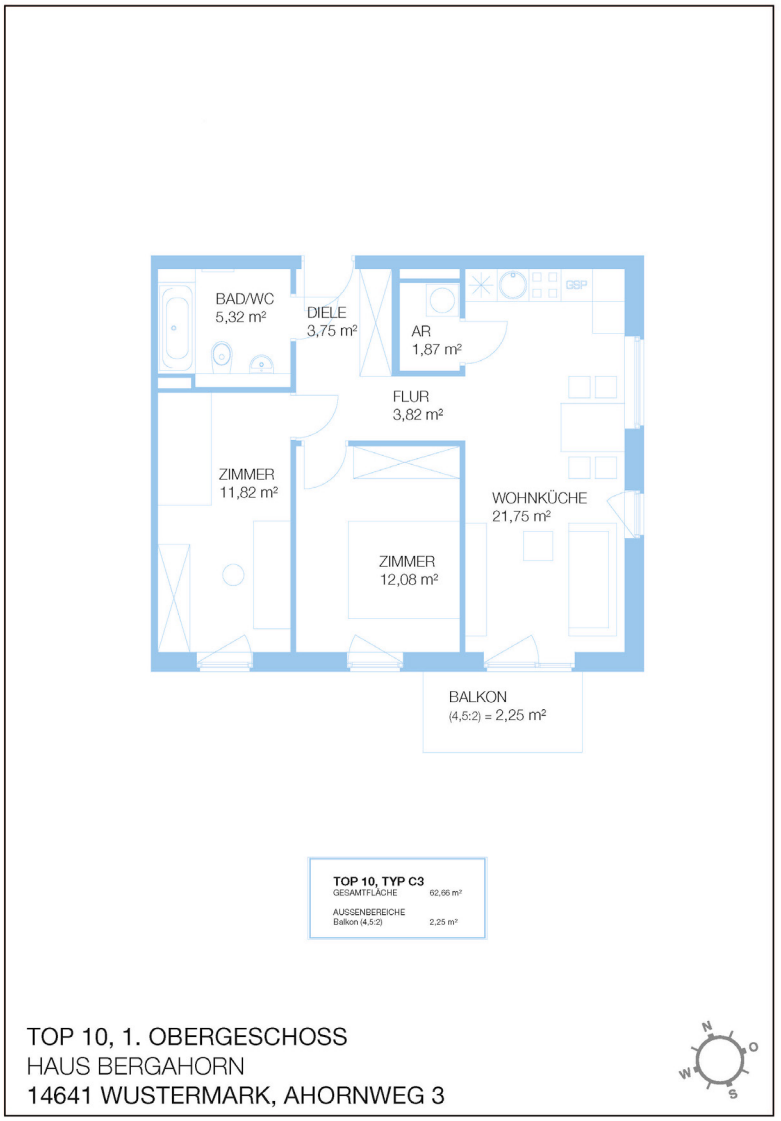
TOP 09, 1. OBERGESCHOSS
HAUS BERGAHORN
14641 WUSTERMARK, AHORNWEG 3

DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 10 BERGAHORN

zur Übersicht

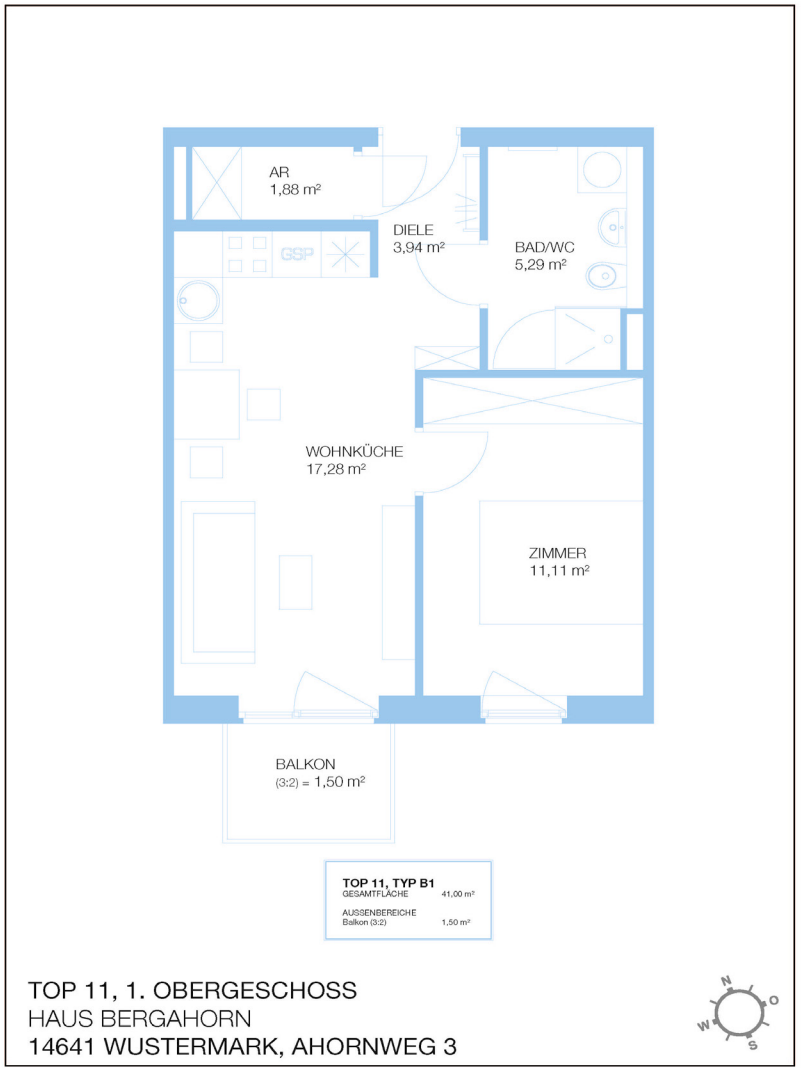
ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.783,91 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	247.100,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	661,06 €
MIETE €/M²	10,55 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 11 BERGAHORN

zur Übersicht

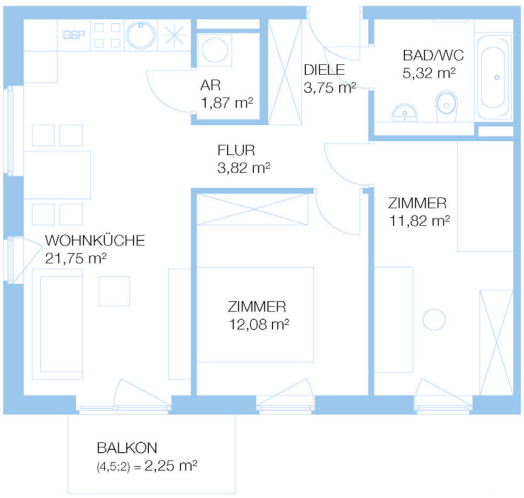
ZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	41,00 m²
LAGE	EG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	reserviert
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	436,65 €
MIETE €/M²	10,65 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 12 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.883,39 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	250.200,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	667,33 €
MIETE €/M²	10,65 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

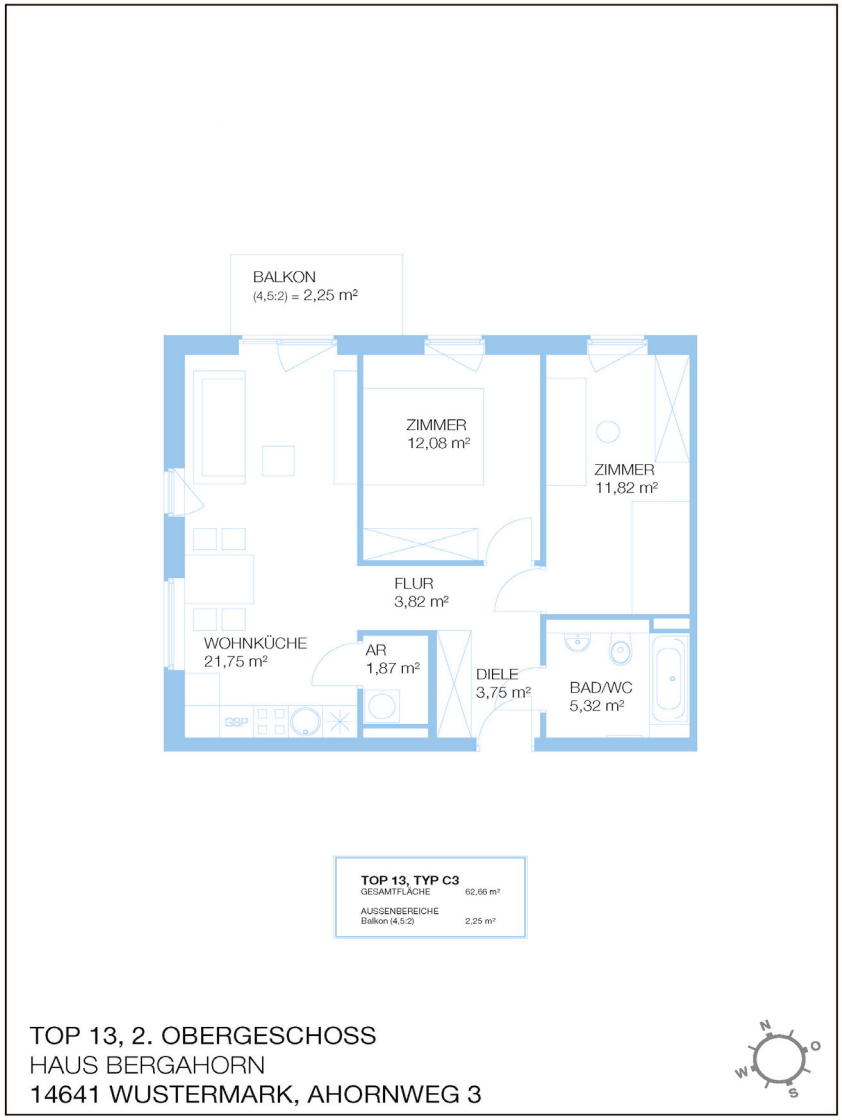


TOP 12, 1. OBERGESCHOSS
HAUS BERGAHORN
14641 WUSTERMARK, AHORNWEG 3

WE 13 BERGAHORN

zur Übersicht

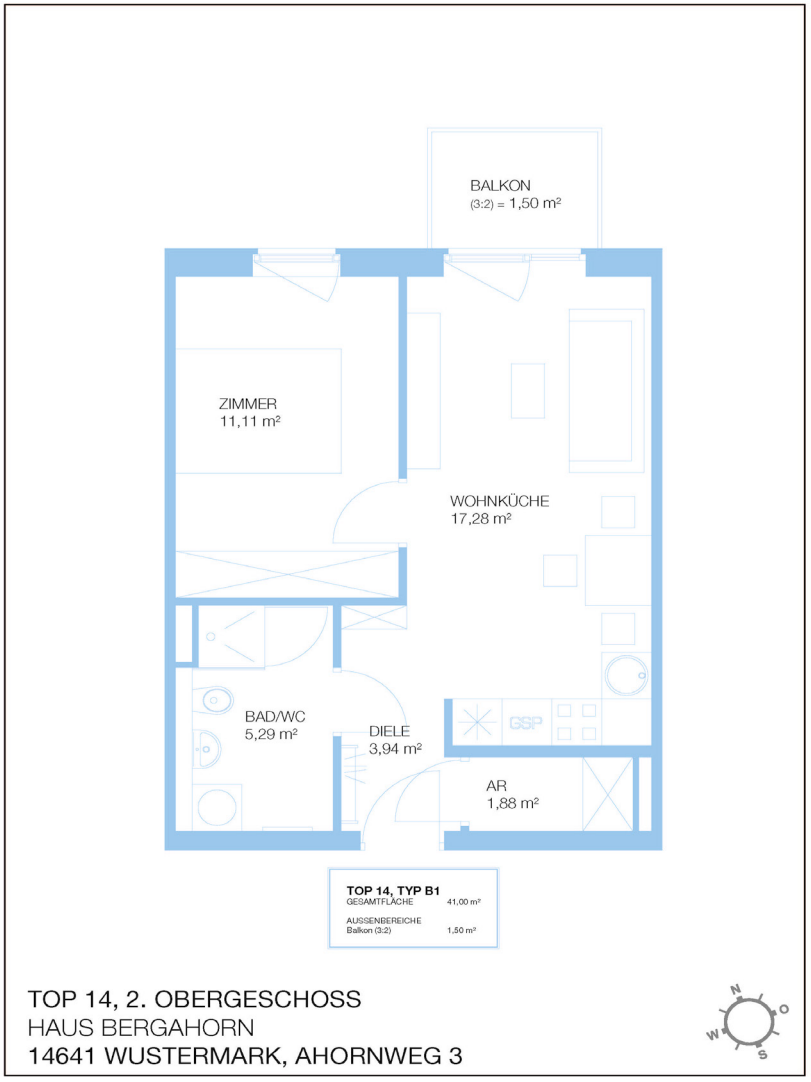
ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.763,17 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	245.800,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	664,20 €
MIETE €/M²	10,60 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 14 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	41,00 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
QUADRATMETERPREIS (EXKL. STELLPLATZ)	3.778,05 €
KAUFPREIS PRO M² (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	164.900,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	426,40 €
MIETE €/M²	10,40 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

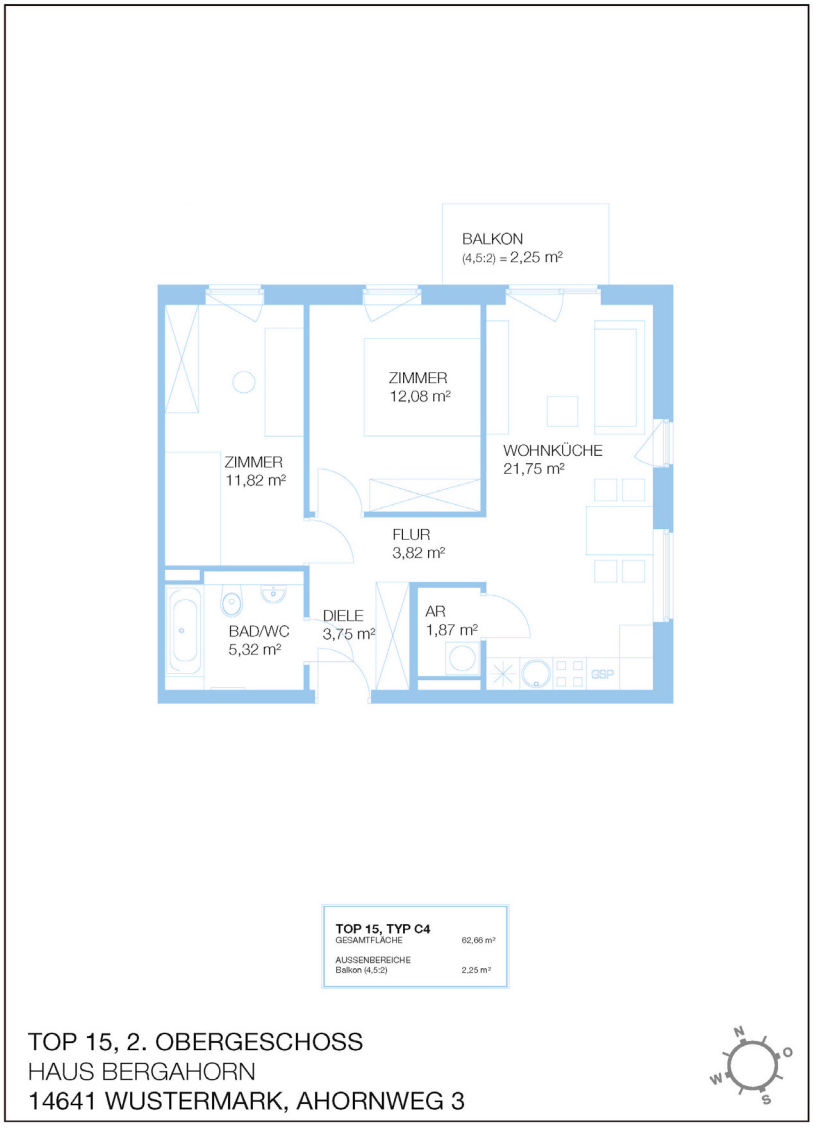


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 15 BERGAHORN

zur Übersicht

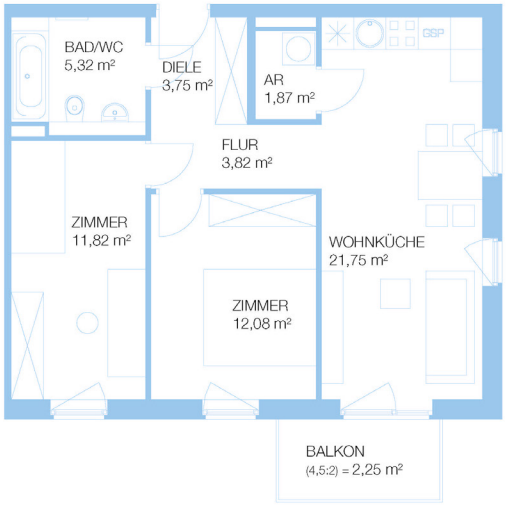
ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.704,12 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	242.100,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	657,93 €
MIETE €/M²	10,50 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 16 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	Zurückgestellt
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	673,60 €
MIETE €/M²	10,75 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

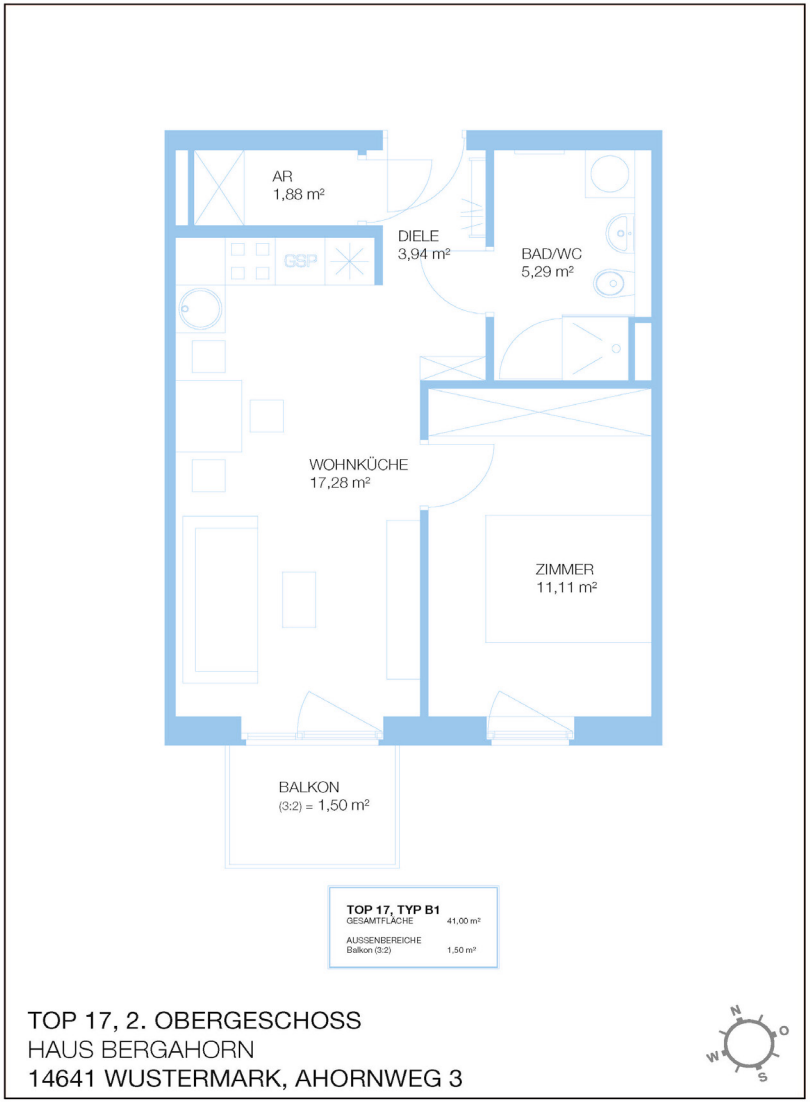


TOP 16, 2. OBERGESCHOSS
HAUS BERGAHORN
14641 WUSTERMARK, AHORNWEG 3

WE 17 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	2
WOHNFLÄCHE	41,00 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	Zurückgestellt
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	444,85 €
MIETE €/M²	10,85 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

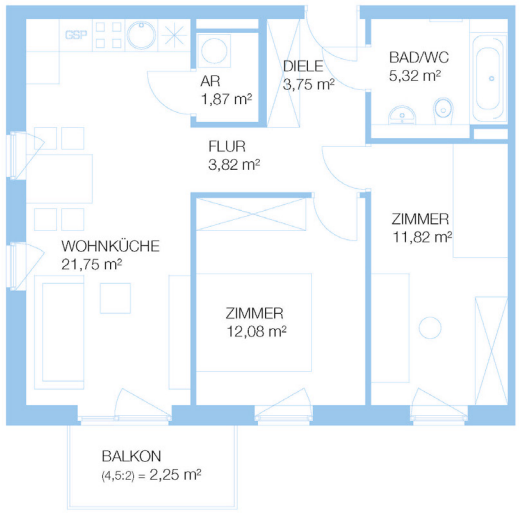


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 18 BERGAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	62,66 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	4.093,52 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	266.500,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	679,86 €
MIETE €/M²	10,85 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

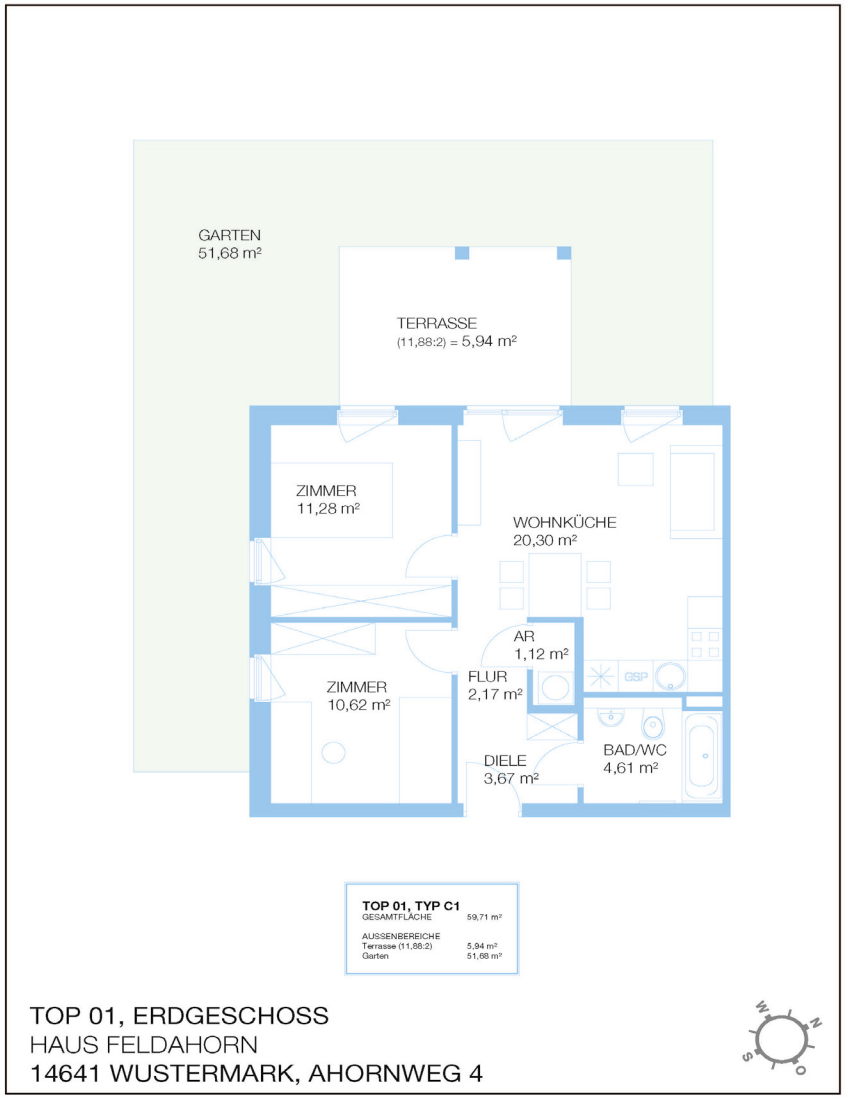


TOP 18, 2. OBERGESCHOSS
HAUS BERGAHORN
14641 WUSTERMARK, AHORNWEG 3

WE 01 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	59,71 m²
LAGE	EG
TERRASSE & GARTEN	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	Zurückgestellt
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	650,84 €
MIETE €/M²	10,90 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

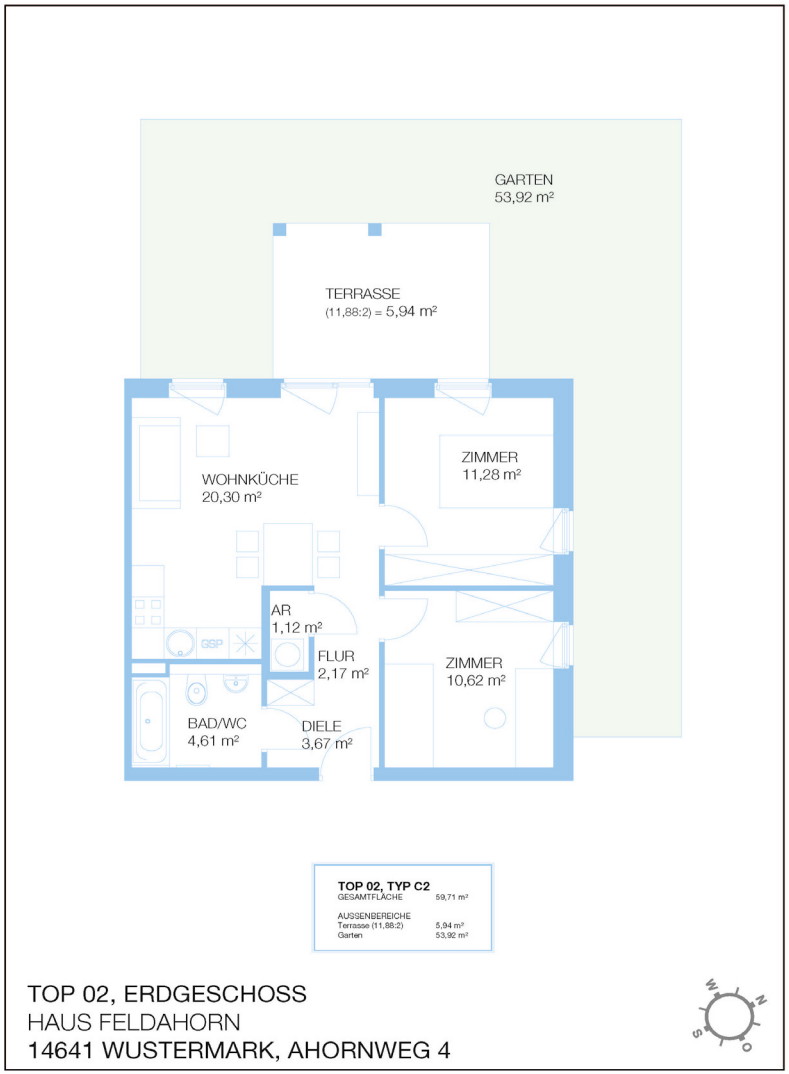


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 02 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	59,71 m²
LAGE	EG
TERRASSE & GARTEN	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	Zurückgestellt
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	638,90 €
MIETE €/M²	10,70 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

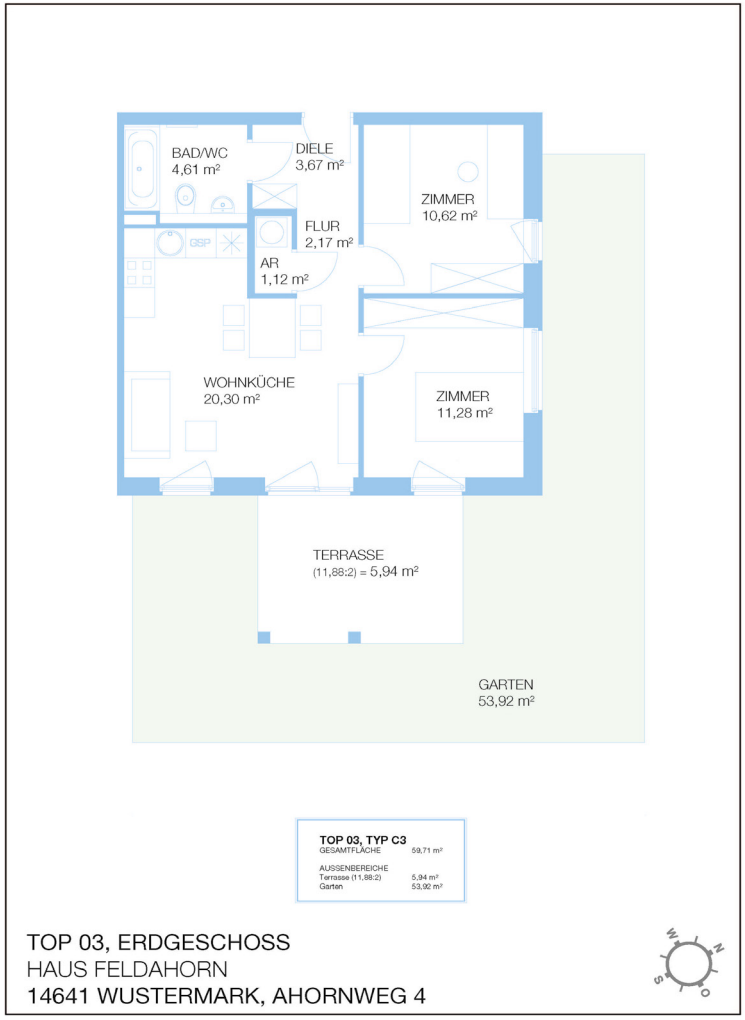


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 03 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	59,71 m²
LAGE	EG
TERRASSE & GARTEN	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	reserviert
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	632,93 €
MIETE €/M²	10,60 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

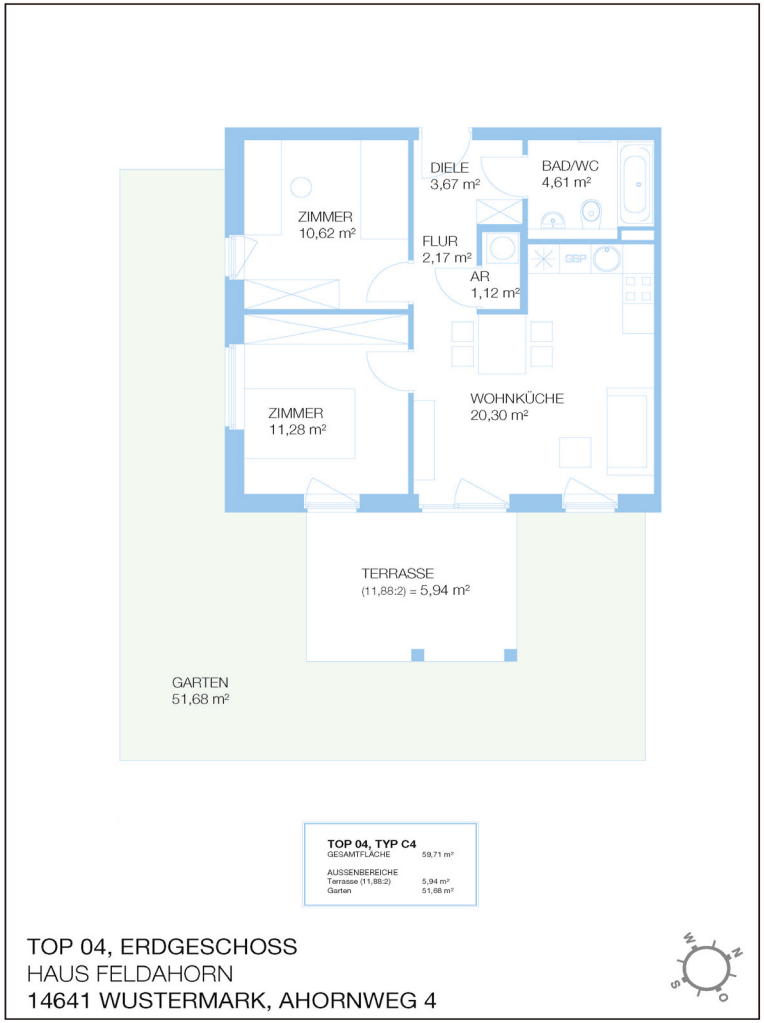


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 04 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	59,71 m²
LAGE	EG
TERRASSE & GARTEN	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	reserviert
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	644,87 €
MIETE €/M²	10,80 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

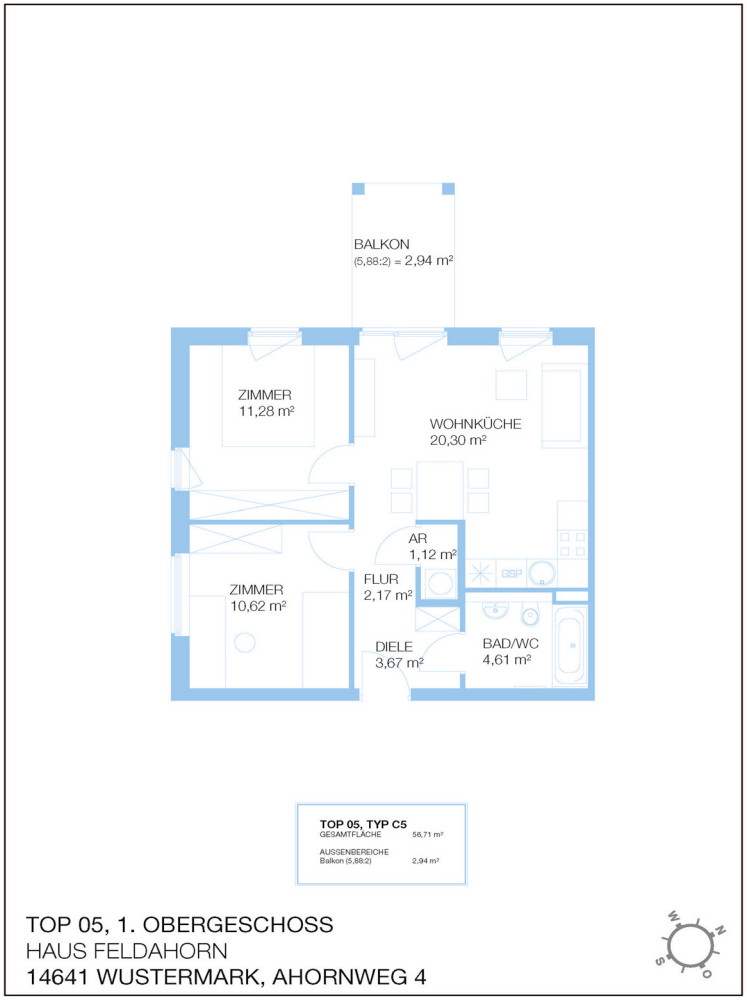


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 05 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.731,26 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	226.800,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	601,13 €
MIETE €/M²	10,60 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

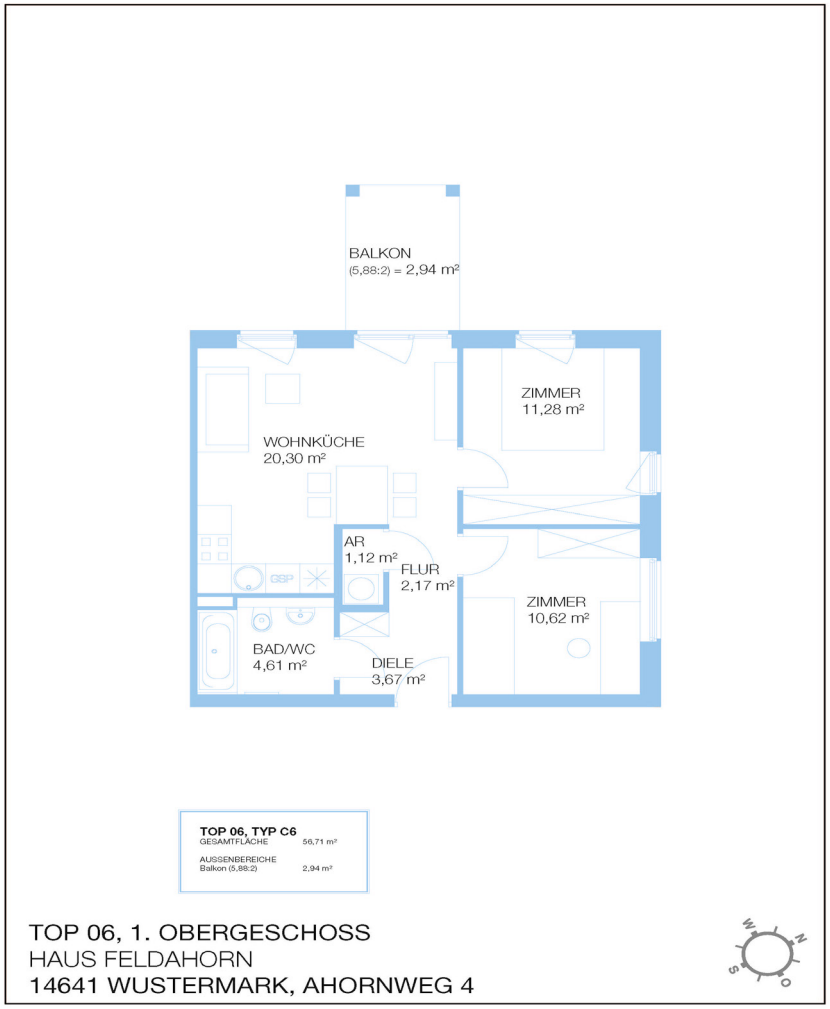


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 06 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.611,36 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	220.800,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	664,20 €
MIETE €/M²	10,40 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

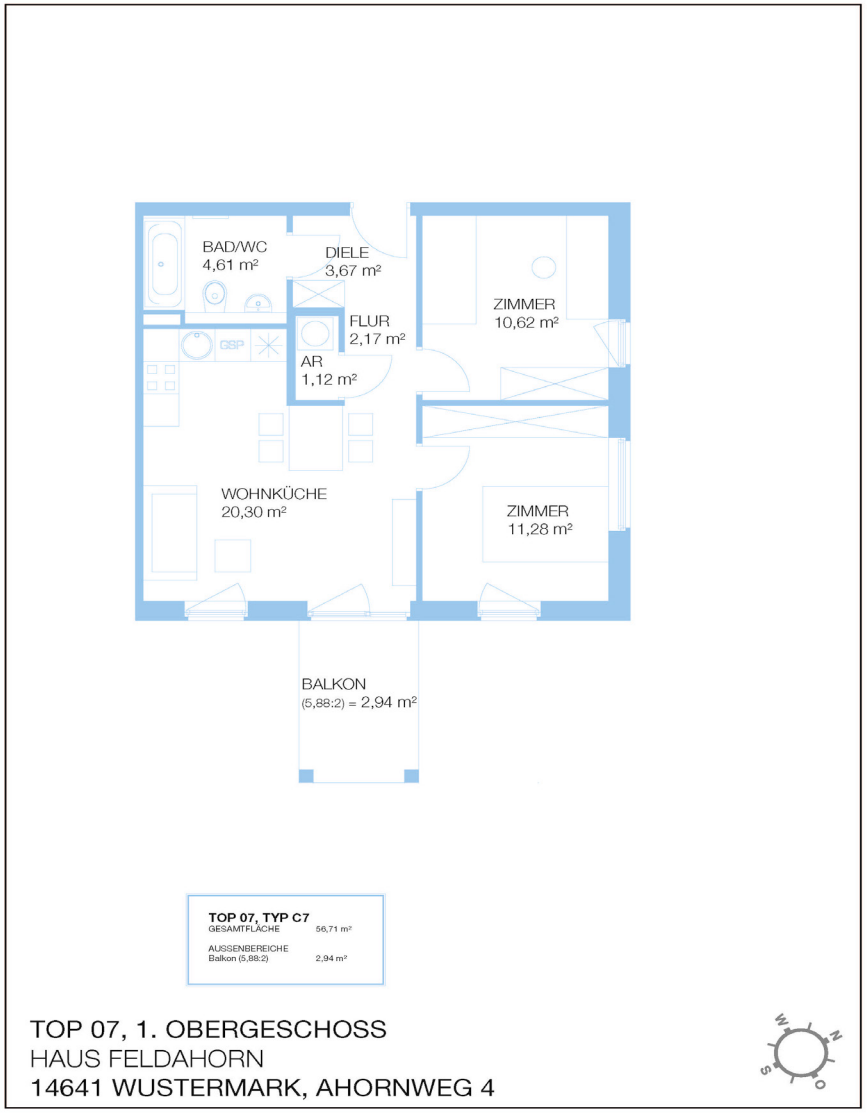


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 07 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.530,24 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	215.400,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	584,11 €
MIETE €/M²	10,41 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

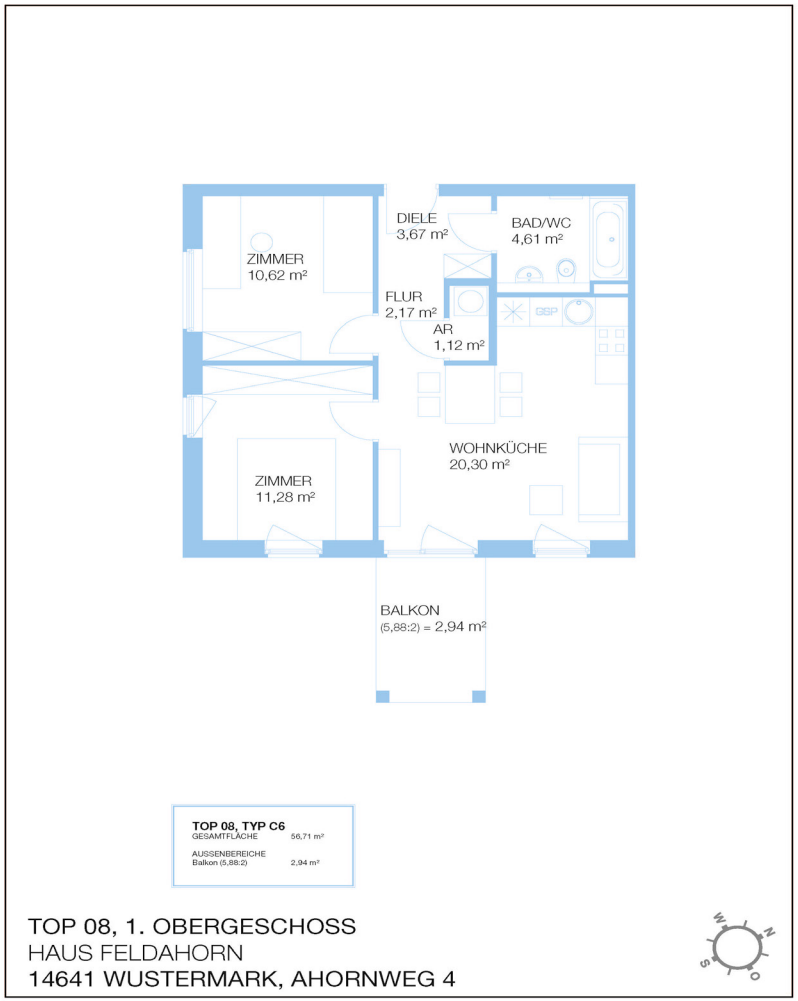


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 08 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	1.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.680,13 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	223.900,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	595,46 €
MIETE €/M²	10,50 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



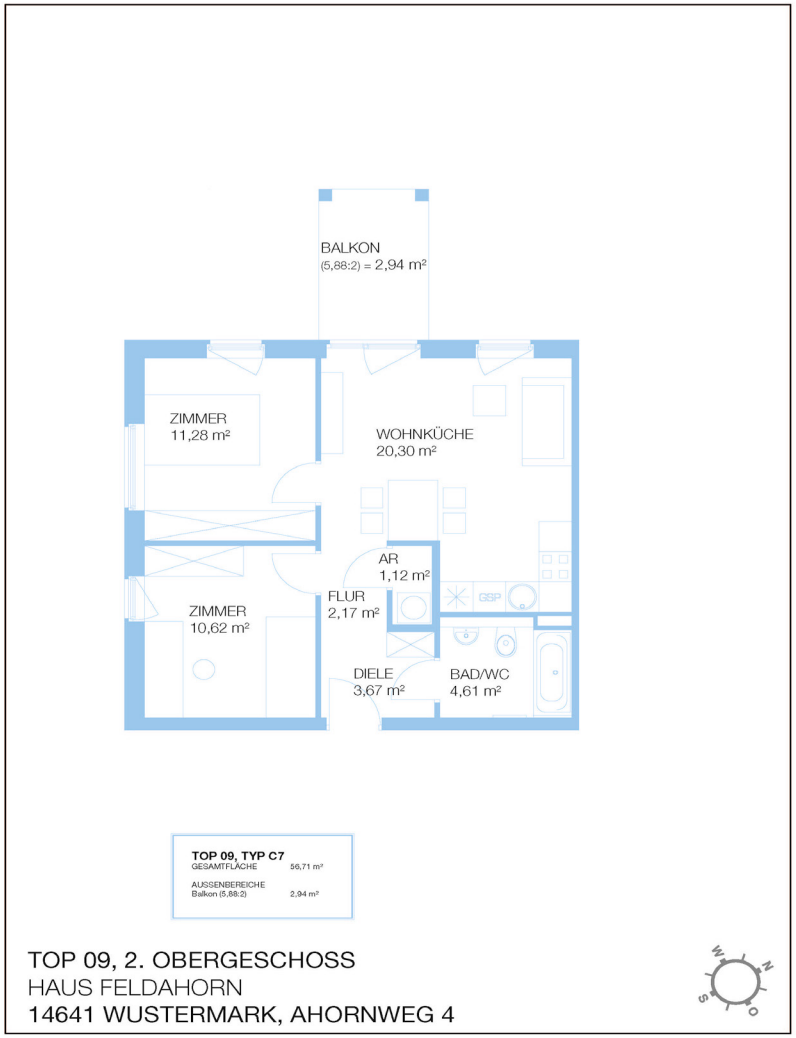
TOP 08, 1. OBERGESCHOSS
HAUS FELDAHORN
14641 WUSTERMARK, AHORNWEG 4

DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 09 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	reserviert
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	609,63 €
MIETE €/M²	10,75 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer

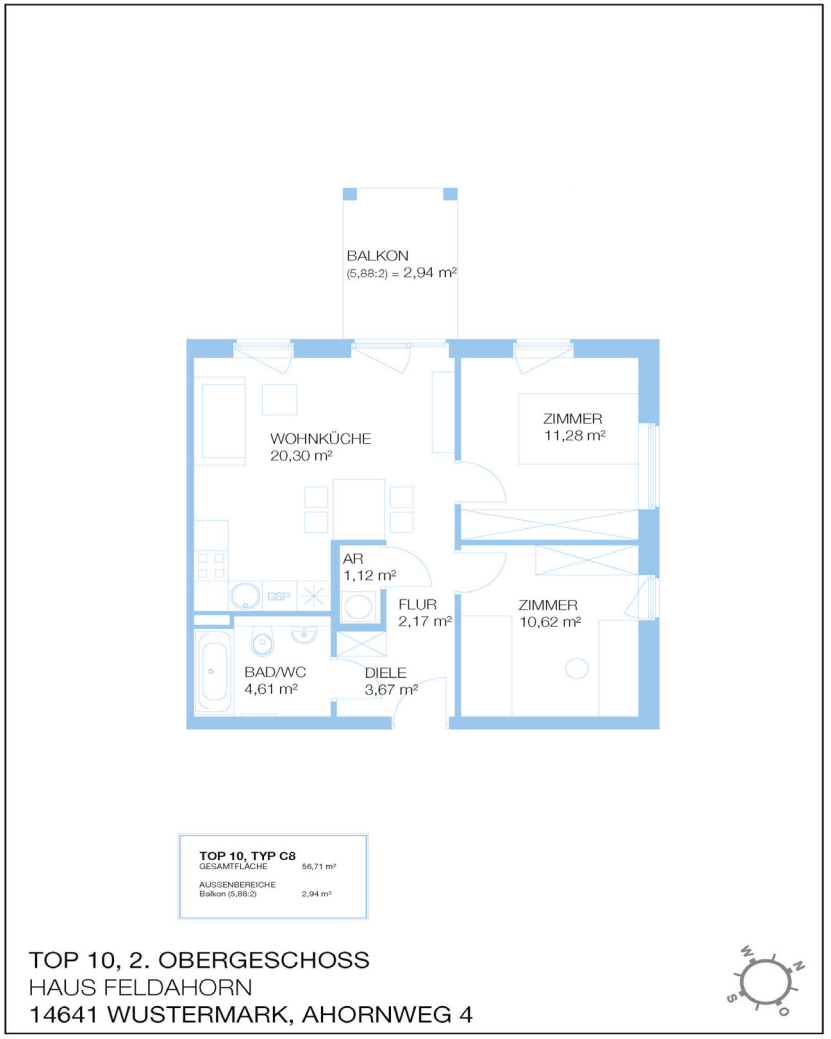


DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

WE 10 FELDAHORN

zur Übersicht

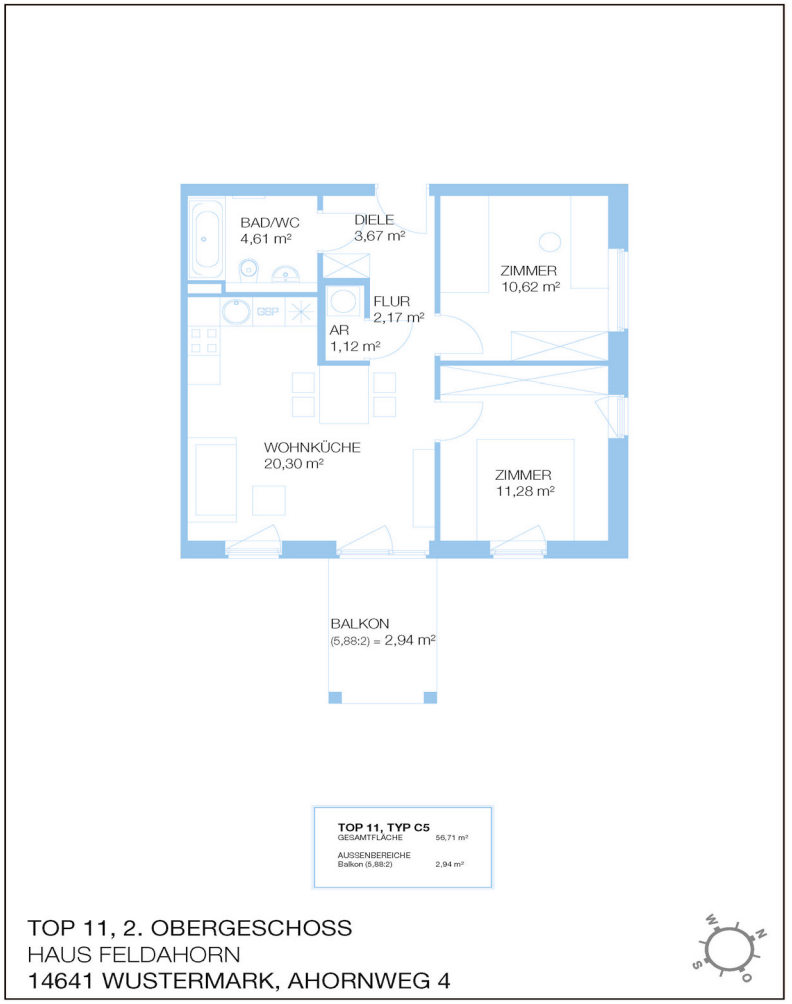
ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.690,71 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	224.500,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	598,29 €
MIETE €/M²	10,55 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 11 FELDAHORN

zur Übersicht

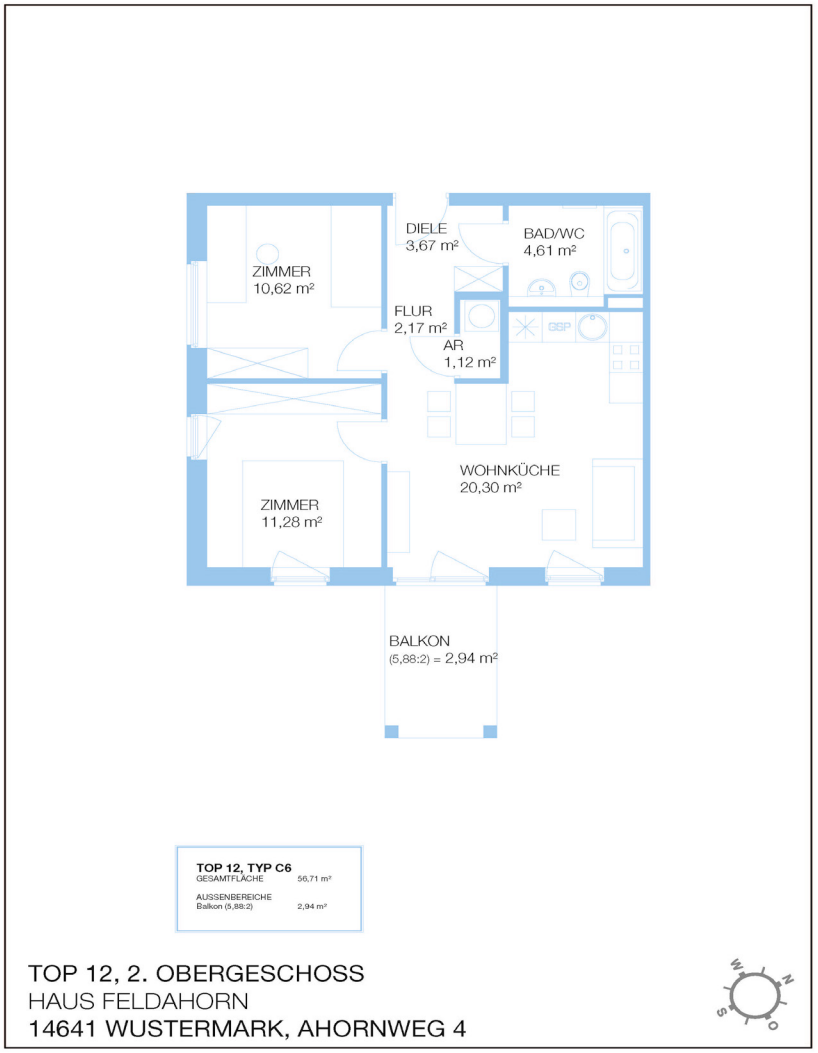
ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.611,36 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	220.000,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	592,62 €
MIETE €/M²	10,45 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



WE 12 FELDAHORN

zur Übersicht

ZIMMER	3
WOHNFLÄCHE	56,71 m²
LAGE	2.OG
BALKON	ja
ABSTELLRAUM IM DG	ja
FERTIGSTELLUNG	Herbst 2021
STATUS	verfügbar
KAUFPREIS PRO M² (EXKL. STELLPLATZ)	3.761,24 €
GESAMTKAUFPREIS (INKL.STELLPLATZ 10.000 €)	228.500,00 €
NETTOKALTMIETE INKL. STELLPLATZ (ERSTVERMIETUNGSGARANTIE)	603,96 €
MIETE €/M²	10,65 €
PROVISION AUF DEN KAUFPREIS	keine Provision für den Käufer



DAVID BORCK
IMMOBILIENGESELLSCHAFT MBH

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Der Inhalt dieser Unterlagen dient der allgemeinen Information. Änderungen oder Ergänzungen der in diesen Unterlagen bereitgestellten Informationen sind durch uns jederzeit möglich. Die hier abgebildeten Grundrisse und Maße sind vorläufig. Bei den angegeben Maßen, vor allem zur Wohnfläche, handelt es sich um Circamaße. Wir behalten uns vor, im Rahmen der Baugenehmigung zulässige Änderungen vorzunehmen. Grundrisse und Maße sowie die Größe, Anzahl, Anordnung und Gestaltung der Fenster können daher von den Abbildungen in diesen Unterlagen abweichen und aufgrund baulicher Anpassungen noch variieren. Maßgeblich ist der Zustand nach Bauabschluss.
Ebenso können in den verschiedenen Stockwerken die jeweiligen Grundrisse und Maße voneinander abweichen. Die Darstellungen der Gestaltung, der Einrichtung und Ausstattung der Räume, der Haustechnik, Geräte u.ä. dienen ausschließlich Anschauungszwecken. Aus den Darstellungen in diesen Unterlagen ergeben sich keinerlei Zusicherungen oder Beschaffenheitsangaben. Die Darstellungen in diesen Unterlagen dienen allein zu Werbezwecken. Sie stellen kein Angebot auf Abschluss eines Vertrages dar. Die in diesen Unterlagen enthaltenen Texte, Bilder und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Die Vervielfältigung, Verbreitung oder sonstige Nutzung von Inhalten oder Daten, insbesondere die Verwendung von Texten, Textteilen oder Bildmaterial sowie die Nutzung des Logos sind ohne vorherige schriftliche Zustimmung des jeweiligen Rechteinhabers nicht gestattet.

KONTAKT

Adresse
David Borck
Immobiliengesellschaft mbH
Schlüterstraße 45
10707 Berlin

Telefon
Telefon +49 (0)30 887 742 50
Telefax +49 (0)30 887 742 525

Mail
service@david-borck.de

Geschäftsführende Gesellschafter
Caren Rothmann und David Borck

Amtsgericht
Berlin-Charlottenburg HRB 127328 B

Aufsichtführende Behörde
Bezirksamt Berlin
Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin
10617 Berlin
Telefon +49 309 029 10
Telefax +49 309 029 146 66

Wir freuen uns auf Sie!